287 825 €

Maison L Aiguillon Sur Mer

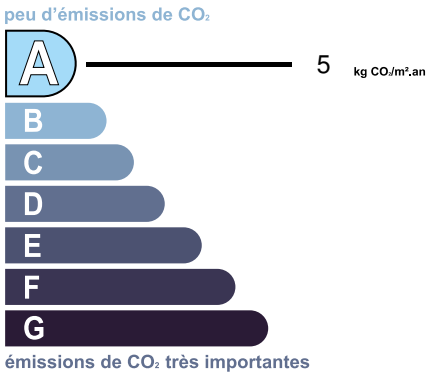
02 51 28 71 19

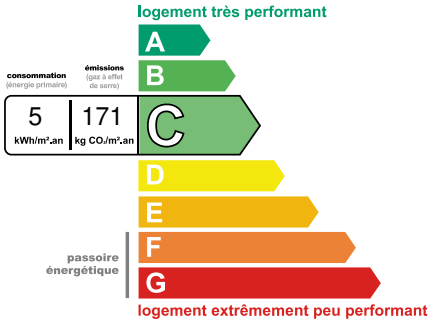
Nestenn Lucon
21 Rue Georges Clemenceau
85400 Lucon

N° Mandat : 1083 / Réf : 1083

A deux pas du plan d'eau, maison comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour lumineux, une buanderie, deux chambres avec espace dressing et salle d'eau/wc , un salon , un wc indépendant. A l'étage une chambre. Un garage. Le tout sur un terrain clos de 419 m². . Vous n'aurez plus qu'à poser vos valises et à profiter de sa proximité immédiate des commerces et du plan d'eau.

5 pièces | 3 chambres | 2 salles d eau | 3 WC | 125 m² habitables | Entre 398 m² et 440 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 380 € et 1 900 € au 02/03/2023.

* Prix hors honoraires agence : 275 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.66% TTC