



160 000 €

NANTES - Appartement de 64 m2, deux chambres avec stationnement.

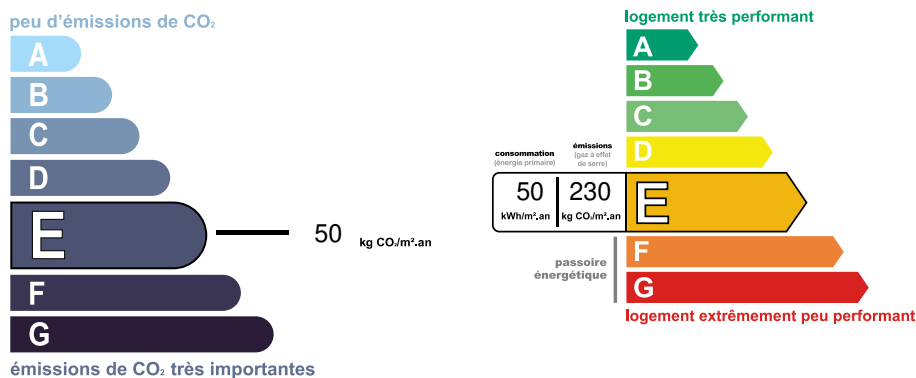
02 40 49 08 08

Nestenn Nantes Tortiere
136 Bd des Belges
44300 Nantes Tortiere

N° Mandat : T5419 / Réf : T5419

NANTES - Appartement T3 avec stationnement. En exclusivité chez Nestenn Tortière nous vous proposons cet appartement traversant de 64,07 m2 rénové qui comprend une entrée spacieuse avec placard, une cuisine à aménager selon vos envies, un séjour très lumineux exposé sud. A propos de la partie nuit : un couloir distribue une salle d'eau neuve avec douche italienne, deux chambres ainsi qu'un placard de presque 5 m2 et des wc indépendants. En complément vous bénéficierez d'une cave. Vous trouverez plusieurs commerces de proximité, un accès à la ligne de bus 11, au Gymnase et Parc potager "Croissant".

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 030 € et 1 450 €.

* Prix hors honoraires agence : 150 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.67% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES